




Частное образовательное учреждение дополнительного профессионального
образования «Учебный центр СДТ»
ЧОУ «Учебный центр СДТ»

Рассмотрено и одобрено:
Педагогическим советом

протокол № 4
от « 3 » декабря 2020 г

Утверждено:
Директор ЧОУ
«Учебный Центр СДТ»


Осипова Т.В.
«3» декабря 2020 г



**Дополнительная профессиональная программа
повышения квалификации по теме:
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
СТРОИТЕЛЬНЫЙ НАДЗОР И
КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА
СТРОИТЕЛЬСТВА»**

Саратов – 2020 г.

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ

1.1. Цель реализации программы

Целью реализации программы является совершенствование компетенции слушателей, необходимой для повышения профессионального уровня в рамках имеющейся квалификации по государственному строительному надзору и контролю качества строительства.

1.2. Планируемые результаты обучения

В результате освоения программы слушатель должен приобрести следующие знания и умения:

иметь практический опыт:

- применения аспектов правового регулирования при осуществлении контрольных проверок по оценке качества строительства;

слушатель должен знать:

- правила и порядок осуществления государственного строительного надзора;
- предмет и задачи государственного строительного надзора;
- состав работ по государственному строительному надзору;
- структуру системы и полномочия государственного строительного надзора;
- гражданско-правовые аспекты качества при изготовлении продукции;
- факторы, затрудняющие свободное движение продукции;
- правовое регулирование при осуществлении государственного строительного надзора;
- порядок посещения объектов капитального строительства и получения необходимой документации по объекту;
- порядок проведения обследований, испытаний, экспертиз выполненных работ и применяемых строительных материалов и изделий;
- порядок составления протоколов, актов и иных необходимых документов по результатам контрольных проверок;

слушатель должен уметь:

- принимать участие в видах ведомственного контроля в рамках государственного строительного надзора, предусмотренных нормативными правовыми актами;
- осуществлять контроль за соблюдением финансовой дисциплины;
- осуществлять мониторинг качества строительства объектов капитального строительства.

1.3 Критерии слушателей

К освоению дополнительных профессиональных программ допускаются:

1. Лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование;
2. Лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

1.4Срок обучения

Трудоемкость обучения по данной программе – 73 часа. Общий срок обучения – 2 недели.

1.5Режим занятий

1-ая неделя: 7 часов в день, 5 раз в неделю – всего 35 часов в неделю.

2-ая неделя: 7 часов в первые дни недели, 2 раза в неделю; 8 часов в день, 3 раза в неделю– всего 38 часов в неделю.

1.6Структурное подразделение, реализующее программу

Дополнительную профессиональную программу реализует структурное подразделение Учебная группа.

2. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

2.1. Учебный план

№ п/п	Наименование раздела (дисциплины)	Общая трудо- емкость, час.	Всего ауди- торных занятий, час.	В том числе		СРС, час.	Компетенц ии	Форма контроля
				лекции, час.	практи- ческие занятия, час.			
1	Модуль 1. «Государственный строительный надзор»							
1.1	Предмет и задачи государственного строительного надзора	31	31	31				
	<i>Аттестация</i>	1						Тестирование (приложение №1)
	<i>Итого в модуле 1:</i>	32	31	31				
2	Модуль 2. «Контроль качества строительства автомобильных дорог»							
2.1	Порядок осуществления контрольных проверок по оценке качества строительства	38	38	38				
	<i>Аттестация</i>	1						Тестирование (приложение №1)
	<i>Итого в модуле 2:</i>	39	38	38				
	<i>Итоговая аттестация</i>	2						
	Всего:	73	69	69				Зачет

2.2. Учебная программа

Наименование модулей, разделов (дисциплин) и тем	Содержание обучения (по темам в дидактических единицах), наименование и тематика лабораторных работ, практических занятий (семинаров), самостоятельной работы, используемых образовательных технологий и рекомендуемой литературы
Модуль 1. Государственный строительный надзор	
Раздел 1.1. Предмет и задачи государственного строительного надзора	
Тема 1.1.1. Порядок и форма осуществления государственного строительного надзора в Российской Федерации	Государственный строительный надзор осуществляется в строгом соответствии с действующими нормативными правовыми актами, регламентирующие предмет и задачи надзора органов исполнительной власти, уполномоченные на осуществление государственного строительного надзора.
Тема 1.1.2. Структура системы государственного строительного надзора	Процессно-ориентированный подход предполагает определение и описание всех вспомогательных и основных процессов работы по государственному строительному надзору. Рабочие процессы по надзору должны быть описаны в унифицированных документированных процедурах, содержащих: <ul style="list-style-type: none">– четкое распределение ответственности и полномочие персонала;– показатели и характеристики качества процессов и методов измерения; другую информацию, необходимую для описания процесса государственного строительного надзора и управления им
Тема 1.1.3. Предмет государственного строительного надзора	Предметом государственного строительного надзора является проверка: - соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства объектов капитального строительства и соответствия результатов работ требованиям технических регламентов и иных нормативных актов и проекта; - наличия разрешения на строительство; - выполнения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации.
Тема 1.1.4. Задачи государственного строительного надзора	Задачей государственного строительного надзора является стимулирование развития экономики и защита рынка с целью уменьшения отрицательных последствий путем предупреждения, выявления и пресечения допущенных застройщиком, заказчиком нарушений законодательства о градостроительной деятельности, в том числе технических регламентов и проектной документации.

<p align="center">Наименование модулей, разделов (дисциплин) и тем</p>	<p align="center">Содержание обучения (по темам в дидактических единицах), наименование и тематика лабораторных работ, практических занятий (семинаров), самостоятельной работы, используемых образовательных технологий и рекомендуемой литературы</p>
<p>Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Градостроительный кодекс РФ. 2. Гражданский кодекс РФ. 3. Технический регламент Таможенного союза от 18.10.2011 N 014/2011 Безопасность автомобильных дорог. 4. Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений. 5. Приказ Минтранса РФ от 16.11.2012 №402 Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог. 6. Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации. 7. Постановление Правительства РФ от 01.02.06г. №54 О государственном строительном надзоре в Российской Федерации. 8. Постановление Правительства РФ от 21.06.10г. №468 Положение о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства. 9. Постановление Правительства РФ от 16.02.08г. №87 О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию. 10. ГОСТ 15467-79 Управление качеством продукции. Основные понятия. Термины и определения.
<p>Модуль 2. Контроль качества строительства автомобильных дорог</p>	
<p>Раздел 2.1. Порядок осуществления контрольных проверок по оценке качества строительства</p>	
<p>Тема 2.1.1. Программа проверок и этапы, подлежащие контролю</p>	<p>Контрольные проверки по оценке качества строительства осуществляются уполномоченными органами по разработанной и утвержденной программе с учетом конструктивных и иных особенностей объекта капитального строительства и</p>

<p align="center">Наименование модулей, разделов (дисциплин) и тем</p>	<p align="center">Содержание обучения (по темам в дидактических единицах), наименование и тематика лабораторных работ, практических занятий (семинаров), самостоятельной работы, используемых образовательных технологий и рекомендуемой литературы</p>
	<p>выполнения работ по его строительству, условий последующей эксплуатации, а также других факторов, подлежащих учету в соответствии с требованиями технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации.</p>
<p>Тема 2.1.2. Методы проведения контроля водоотвода</p>	<p>При контрольных проверках качества строительства обследуется состояние и обеспеченность всех уровней производственного контроля (геодезическая, лабораторная, метрологическая службы застройщика, заказчика); соблюдение финансовой и хозяйственной дисциплины. Осуществление проверки может быть сопряжено с проведением органом государственного строительного надзора экспертизы, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ и применяемых строительных материалов и изделий. Методы проведения контроля должны соответствовать требованиям действующих технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации</p>
<p>Тема 2.1.3. Порядок составления протоколов, актов и иных необходимых документов по результатам контрольных проверок</p>	<p>По результатам контрольных проверок качества строительства составляются протоколы, акты и иные необходимые документы. Регламент составления и перечень пунктов, включаемых в предписания о приостановке работ. Регламент выдачи заключения о разрешении на ввод объекта в эксплуатацию или отказе в выдаче такого заключения.</p>
<p>Тема 2.1.4. Нормативно-правовое регулирование</p>	<p>Методы проведения контроля должны соответствовать требованиям действующих технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации.</p>
<p>Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Градостроительный кодекс РФ. 2. Гражданский кодекс РФ. 3. Технический регламент Таможенного союза от 18.10.2011 N 014/2011 Безопасность автомобильных дорог. 4. Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений.

Наименование модулей, разделов (дисциплин) и тем	Содержание обучения (по темам в дидактических единицах), наименование и тематика лабораторных работ, практических занятий (семинаров), самостоятельной работы, используемых образовательных технологий и рекомендуемой литературы
	<p>5. Приказ Минтранса РФ от 16.11.2012 №402 Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог.</p> <p>6. Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.</p> <p>7. Постановление Правительства РФ от 01.02.06г. №54 О государственном строительном надзоре в Российской Федерации.</p> <p>8. Постановление Правительства РФ от 21.06.10г. №468 Положение о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства.</p> <p>9. Постановление Правительства РФ от 16.02.08г. №87 О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию.</p> <p>10. ГОСТ 15467-79 Управление качеством продукции. Основные понятия. Термины и определения.</p> <p>11. СП 78.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85.</p> <p>12. СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*.</p>

3. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Учебное помещение обеспечено полным комплектом оборудования для реализации всех предметных областей и внеурочной деятельности, включая расходные материалы и канцелярские принадлежности, а также мебелью, офисным оснащением и необходимым инвентарём.

Наименование специализированных аудиторий, кабинетов, лабораторий	Вид занятий	Наименование оборудования, программного обеспечения
Аудитория	Лекции	Компьютер, мультимедийный проектор, экран, доска

4. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

4.1 Сведения о штатных научно-педагогических работниках (внешних совместителях), привлекаемых к реализации программы

№ п/п	Ф.И.О. преподавателей	Ученое звание, степень, должность	Год рождения	Общий стаж работы	Важнейшие публикации за последних 5-ть лет
1	2	3	4	5	6
1.	Осипова Т.В.	Преподаватель	1973	20	

4.2 Использование наглядных пособий и других учебных материалов при реализации программы

1. Мультимедийные презентации к лекционным занятиям.
2. Федеральная нормативно-правовая документация: ведомственные строительные нормы, отраслевые дорожные методические документы, методические рекомендации, государственные стандарты, приказы и распоряжения.
3. Локальная нормативно-правовая документация: учебный план, рабочая программа.

5 ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ

Оценка знаний обучающегося программе проводится в виде тестирования. Формы тестов по каждому из модулей представлены в Приложении 1 к программе и прикладываются в личное дело слушателя.

Итоговая аттестация обучающихся осуществляется по накопительной системе аттестационной комиссией в соответствии с Положением об итоговой аттестации обучающихся.

Обучающийся считается аттестованным при положительных результатах промежуточной аттестации и получает зачет по совокупности, если он дал правильные ответы на не менее, чем 75% изученного материала, о чем делается запись в протоколе заседания аттестационной комиссии.

Формы и методы контроля и оценки результатов освоения модулей программы

Наименование модулей (разделов)	Основные показатели оценки	Формы и методы контроля и оценки
Модуль 1 «Государственный строительный надзор»	Оценка «зачтено» выставляется слушателю, который дал правильные ответы на не менее, чем 75% материала	Форма контроля – тестирование Метод контроля – тест на бумажном носителе
Модуль 2 «Контроль качества строительства автомобильных дорог»	Оценка «зачтено» выставляется слушателю, который дал правильные ответы на не менее, чем 75% материала	Форма контроля – тестирование Метод контроля – тест на бумажном носителе
Итоговая аттестация	Оценка «зачтено» выставляется слушателю, который набрал не менее, чем 75% по модульным тестам	Форма контроля – зачет по накопительной системе Метод контроля – протокол аттестационной комиссии

6 СОСТАВЛЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Разработали программу дополнительного профессионального образования преподаватели: Осипова Татьяна Викторовна (Модуль 1, Модуль 2).

Календарный учебный график
по программе
дополнительного профессионального образования
**«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ НАДЗОР И КОНТРОЛЬ
КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА»**

Учебный год: круглогодичное обучение

Продолжительность учебных курсов: 73 часа

Сменность занятий: I смена

Количество учебных дней в неделю: 5 дней

Форма организации образовательного процесса: обучение по мере поступления заявок и комплектования групп

Начало учебных занятий: в 8.00 ч.

Окончание учебных занятий: в 16.45 ч.

Продолжительность лекции: 1 час 30 минут

Продолжительность перемен: 10 минут, перерыв на обед — 45 минут.

Расписание занятий:

№ лекции	Время
1	08.00 — 9.30
2	09.40 — 11.10
3	11.20 — 12.50
	12.50 — 13.35 Обеденный перерыв
4	13.35 — 15.15
5	15.25 — 16.45

Примечание: * Одно учебное занятие – лекция («пара») объединяет 2 академических часа по 45 минут (без перерыва).

Приложение №1

Тест: Государственный строительный надзор и контроль качества строительства

1. Государственный строительный надзор осуществляется при:

1.1 строительстве объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 градостроительного Кодекса либо является типовой проектной документацией или ее модификацией

1.2 капитальном ремонте объектов капитального строительства

1.3 реконструкции объектов капитального строительства

2. Указать недостающий в перечне документ, предоставляемый заказчиком органам государственного строительного надзора для проверок при реконструкции или строительстве объекта:

2.1 _____

2.2 проектная документация

2.3 копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий

2.4 общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ

2.5 положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.

3. Объем измерений при государственном строительном надзоре:

3.1 5%

3.2 10%

3.3 0%

3.4 20%

4. На основании каких документов госстройнадзор ведет контроль качества выполняемых работ

4.1 СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги»

4.2 СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85»

4.3 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*»

4.4 ГОСТ 50597-93 Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения

4.5 Приказ МВД России от 08.11.2012 N 1014 Об утверждении Перечня измерений относящихся к сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений и обязательных метрологических требований к ним

4.6 Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля

5. После завершения строительства, реконструкции автомобильной дороги, госстройнадзором выдается:

5.1 заключение на возможность ввода объекта в эксплуатацию

5.2 заключение о соответствии объекта проектно-сметной документации

5.3 акт о вводе объекта в эксплуатацию

6. Должностные лица органов государственного строительного надзора при проведении проверок осуществляют следующие полномочия:

6.1 беспрепятственно посещают объекты капитального строительства во время исполнения служебных обязанностей

6.2 требуют от заказчика, застройщика или подрядчика представления результатов выполненных работ, исполнительной документации, общего и (или) специального журналов, актов освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, образцов (проб) применяемых строительных материалов

6.3 требуют от заказчика, застройщика или подрядчика проведения обследований, испытаний, экспертиз выполненных работ и применяемых строительных материалов, если оно требуется при проведении строительного контроля, но не было осуществлено

6.4 составляют по результатам проведенных проверок акты, на основании которых дают предписания об устранении выявленных нарушений

6.5 вносят записи о результатах проведенных проверок в общий и (или) специальный журналы

6.6 составляют протоколы об административных правонарушениях и (или) рассматривают дела об административных правонарушениях, применяют меры обеспечения производства по делам об административных правонарушениях в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях

6.7 осуществляют федеральный государственный пожарный надзор

6.8 осуществляют федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор

7. Заказчик или застройщик направляет извещение в орган госстройнадзора до начала осуществления госстройнадзора за:

7.1 7 рабочих дней

7.2 5 рабочих дней

7.3 9 рабочих дней

8. Заключение о соответствии объекта или решение об отказе в выдаче такого заключения выдается органом государственного строительного надзора застройщику или заказчику в течение:

8.1 7 рабочих дней

8.2 10 рабочих дней

8.3 9 рабочих дней

9. По результатам проверок госстройнадзор выписывает заказчику или застройщику

9.1 акт

9.2 предписание

9.2 замечание в общем журнале

10. По результатам проверок госстройнадзор

10.1 имеет право на приостановку работ

10.2 не имеет права на приостановку работ.

ФИО обучающегося:

Отметка преподавателя:
